

Образец иска о взыскании денежных средств

Иск о взыскании денежных средств. На основании договора заключенного между истцом и заемщиком, заемщик получил от истца с целью приобретения квартиры денежные средства. Кроме этого, согласно заключенному договору заемщик обязался продать истцу указанную квартиру, выплатив полную ее стоимость за счет истца. Ввиду смерти заемщика он не выполнил своих обязательств по возврату денежных средств и продаже квартиры. Его наследниками первой очереди являются ответчики. Каждый из наследников отвечает по долгам наследодателя в пределах стоимости перешедшего к нему наследственного имущества. Истец просит суд взыскать с ответчиков денежные средства, переданные заемщику с целью приобретения квартиры.

В _____ районный суд г. _____

истец: _____

ответчики: _____

Государственная пошлина: на основании ст. 333.19 НК РФ составляет _____ рублей ____ копеек.

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

О взыскании денежных средств

На основании Договора от _____ г., заключенного между мною - _____ и _____, _____ получил от меня с целью приобретения квартиры, расположенной по адресу: _____ денежные средства в размере _____ рублей.

Кроме этого, согласно заключенному между нами Договору _____ обязался через 5 лет продать мне – _____ указанную квартиру, выплатив полную ее стоимость за мой - _____ счет.

Более того, _____ года мною были переданы _____ денежные средства в размере _____ рублей, что подтверждается распиской, написанной собственноручно _____

Факт передачи _____ денежных средств, а также обязательства _____ продать спорную квартиру подтверждаются распиской, написанной собственноручно _____ г.

В соответствии со ст. 309 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями делового оборота или иными обычно предъявляемыми требованиями, а в силу ст. 810 ГК РФ, заемщик обязан возвратить займодавцу полученную сумму займа в срок и в порядке, которые предусмотрены договором займа.

Согласно ст. 310 ГК РФ односторонний отказ от исполнения обязательства не допускается. На основании п. 1 ст. 314 ГК РФ если обязательство (договор) позволяет определить период времени, в течение которого оно должно быть исполнено, то обязательство подлежит исполнению в пределах такого периода.

Согласно заключенному между мною и _____ Договору, я выполнял принятые на себя обязательства по внесению денежных средств в счет выкупной стоимости квартиры в полном объеме.

В соответствии с графиком платежей № ___ и графиком платежей № ___ за период с _____ г. по _____ г. мною внесены денежные средства за _____ в счет стоимости квартиры в размере _____ рублей ___ коп., что подтверждается платежными поручениями.

Кроме этого, я полностью несу бремя содержания жилого помещения, расположенного по адресу: _____

Внесенные мною денежные средства в счет стоимости коммунальных услуг подтверждаются оплаченными квитанциями за ЖКХ на общую сумму _____ рублей, ___ коп.

Таким образом, _____ с целью приобретения квартиры мною переданы денежные средства на общую сумму:

_____ рублей – денежные средства, переданные по расписке

_____ рублей ___ коп. – денежные средства, уплаченные в счет стоимости квартиры

_____ рублей – денежные средства, переданные мною _____ на основании расписки от _____ г.

_____ рублей – денежные средства в счет оплаты услуг ЖКХ.

Итого: _____ рублей.

_____ года _____ скончался.

Ввиду смерти _____ не выполнил своих обязательств по возврату денежных средств и продаже квартиры.

На основании ст. 1112 ГК РФ в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

В силу ст. 1142 ГК РФ наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

Наследниками первой очереди являются ответчики: мать – _____ и _____

В соответствии со ст. 1175 ГК РФ наследники, принявшие наследство, отвечают по долгам наследодателя солидарно.

Каждый из наследников отвечает по долгам наследодателя в пределах стоимости перешедшего к нему наследственного имущества.

Таким образом, имеются основания для удовлетворения исковых требований и взыскании с ответчиков денежных средств, переданных мною _____ в размере _____ рублей ___ коп.

Также, с ответчиков надлежит взыскать в мою пользу государственную пошлину в размере _____ рублей, что подтверждается квитанцией об оплате, поскольку, согласно ст. 98 ГПК РФ, стороне, в пользу которой состоялось решение суда, суд присуждает возместить с другой стороны все понесенные по делу судебные расходы.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 309, 310, 807, 808, 1142, 1175 ГК РФ, -

ПРОШУ СУД:

Взыскать с _____ и _____ в пользу _____ денежные средства, переданные _____ с целью приобретения квартиры в размере _____ рублей ___ коп., расходы по оплате государственной пошлины в размере _____ рублей ___ коп., а всего _____ рублей ___ коп.

Приложения:

1. Копии искового заявления
2. Копия квитанции об оплате государственной пошлины
3. Копия расписки от _____ г.
4. Копии квитанций об оплате услуг ЖКХ
5. Копии платежных поручений.

« » _____ г.

