

Исковое заявление об установление факта принятия наследства

Исковое заявление об установлении факта принятия наследства. Сыну истца на праве собственности принадлежала доля в квартире. После его смерти указанная доля в квартире являлась наследственным имуществом. Истец является матерью скончавшегося и соответственно наследником первой очереди. Однако в установленный законом срок истец не обратилась в нотариальные органы за получением свидетельства о праве на наследство, но фактически вступила во владение и управление наследственным имуществом, приняла меры по сохранению наследственного имущества, и произвела за свой счет расходы на содержание наследственного имущества. Истец просит суд установить факт принятия наследства в виде доли в квартире и признать за истцом, право собственности на долю квартиры.

В _____ районный суд г. Москвы
(адрес) _____

истец: (ФИО) _____
(адрес) _____

ответчик: Департамент Жилищной Политики и Жилищного Фонда г. Москвы

третье лицо: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по г. Москве

государственная пошлина: на основании п. 1 ч. 1 ст. 333.19 НК РФ составляет _____ рублей

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

Об установление факта принятия наследства и признания права собственности на наследуемое имущество.

Моему сыну – _____ на праве собственности принадлежала ____ доля в квартире, расположенной по адресу: _____. Право собственности приобретено на основании договора купли-продажи квартиры от _____.г., зарегистрированного в ДЖП и ЖФ г.Москвы за № _____ г.

_____ скончался _____.г. Свидетельство о смерти _____ № _____ от _____.г., выданное _____ отделом ЗАГС г.Москвы.

После его смерти указанная доля в квартире являлась наследственным имуществом.

Согласно ст. 1141 ГК РФ, наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной ст.ст. 1142-1145 и 1148 ГК РФ.

В соответствии со ст. 1142 ГК РФ, наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

Я – _____ являюсь матерью скончавшегося и соответственно наследником первой очереди.

Другие наследники первой очереди на наследственное имущество, открывшееся после смерти _____, не претендуют.

Соответственно, я имею право наследовать имущество, принадлежавшее _____ на день его смерти.

В силу ст. 1154 ГК РФ наследство может быть принято в течение шести месяцев со дня открытия наследства.

Однако в установленный законом срок я – _____ не обратилась в нотариальные органы за получением свидетельства о праве на наследство, но фактически вступила во владение и управление наследственным имуществом, приняла меры по сохранению наследственного имущества, и произвела за свой счет расходы на содержание

наследственного имущества.

В частности, после смерти _____, а именно с __.__.____г. я постоянно пользуюсь долей в квартире, принадлежавшей по праву собственности моему сыну.

Расходы по содержанию указанной доли в квартире в виде уплаты необходимых коммунальных платежей, налоговых отчислений и т.д. несу я – _____, являющаяся наследником первой очереди, согласно ст. 1142 ГК РФ.

В соответствии с ч. 2 ст. 1153 ГК РФ признается, пока не доказано, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности если наследник:

вступил во владение или управление наследственным имуществом;

принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от третьих лиц;

произвел за свой счет расходы на содержание наследственного имущества;

оплатил за свой счет долги наследодателя или получил от третьих лиц причитавшиеся наследодателю денежные средства.

В соответствии со ст. 1152 ГК РФ принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось.

Принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

На основании ст. 264 ГПК РФ, суд устанавливает факты, от которых зависит возникновение, изменение, прекращение личных или имущественных прав граждан, организаций.

Таким образом, в соответствии с нормами действующего законодательства, имеются все основания для установления факта принятия мной – _____, наследства после смерти _____ в виде ____ доли в квартире, расположенной по адресу: _____ и признания права собственности на указанное имущество.

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 1141, 1142, 1152, 1153 ГК РФ,-

ПРОШУ СУД:

1. Установить факт принятия мной – _____ открывшегося после смерти _____, скончавшегося __.__.____г. в г. Москва, наследства в виде ____ доли в квартире, расположенной по адресу:

_____.
2. Признать за мной – _____, право собственности на ____ долю квартиры, расположенной по адресу: _____ в порядке наследования.

4. Предоставить отсрочку для оплаты государственной пошлины в полном объеме до установления реальной стоимости наследственного имущества.

Приложения:

1. Копии искового заявления;

2. Квитанция об оплате госпошлины;

3. Копия Договора купли – продажи квартиры от __.__.____г.;

3. Копия свидетельства о смерти _____;

4. Копия свидетельства о рождении _____;

5. Копия единого жилищного документа № _____ от __.__.____г.;

6. Копия справки № _____ от __.__.____г.;

7. Копия доверенности от __.__.____г.

(ФИО) _____

« » _____ 201_года