

Исковое заявление о признании сделки недействительной и применении последствий недействительности сделки

В Гагаринский районный суд

Истец: _____

Ответчик: ООО «_____»

Исковое заявление

о признании сделки недействительной и применении
последствий недействительности сделки

_____ года между мной, _____ (Покупатель) и ООО «_____» (Продавец) был заключен договор купли-продажи (Договор) б\н в рамках договора от _____ г. №_____, заключенного Продавцом с ОАО АКБ «_____», в соответствии с кредитной программой «Автоэкспресс-кредит» на новые автомобили.

По указанному Договору Продавец обязуется продать, а Покупатель принять и оплатить автомобиль транспортное средство _____ года выпуска.

Так, в соответствии с п. 2.1. Договора цена указанного автомобиля составляет _____ рублей 00 коп.

Во исполнение требований п. 3 Договора, в день подписания Договора мной было внесено в кассу Продавца _____ рублей. По неизвестной мне причине внесенная в кассу ООО «_____» сумма, была разбита на 3 ПКО, а именно ПКО №_____ от _____ г. на сумму _____ рублей, ПКО №_____ от _____ г. на сумму _____ рублей, ПКО №_____ от _____ г. на сумму _____ рублей. В последствии в договоре купли-продажи Продавец искажил информацию о сумме первоначального взноса указав сумму в размере _____ рублей, остальная сумма в размере _____ рублей исчезла.

Считаю, что указанная сумма должна быть возвращена мне Продавцом

При этом, ранее, между мной, Покупателем и Продавцом уже были согласованы условия договора купли продажи и цена указанного выше автомобиля составляла _____ рублей, что подтверждено Приложением №1 к договору купли-продажи Акт №_____. Следовательно, между мной и

Продавцом был заключен предварительный договор купли-продажи, содержащий все существенные условия о цене и предмете договора.

Указание в Договоре от _____ г. цены, превышающей уже установленную ранее предварительным договором купли продажи является незаконным.

Таким образом, путем сообщения мне изначально цены меньшей, чем она указана в Договоре является введением в заблуждение. Цена указанного автомобиля оказалась выше заявленной на _____ рублей.

Считаю, что указанная сумма должна быть возвращена мне Продавцом.

В соответствии со статьей 178 ГК РФ сделка, совершенная под влиянием заблуждения, имеющего существенное значение, может быть признана судом недействительной по иску стороны, действовавшей под влиянием заблуждения.

Если сделка признана недействительной как совершенная под влиянием заблуждения, соотв. применяются правила, предусмотренные п.2 ст. 167 ГК РФ.

Мной ранее уже направлялись Продавцу претензии, но они были игнорированы ответчиком.

Так в соответствии со ст. 429 ГК РФ по предварительному договору стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг (основной договор) на условиях, предусмотренных предварительным договором.

Предварительный договор должен содержать условия, позволяющие установить предмет, а также другие существенные условия основного договора.

В соответствии со ст. 309 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом.

В соответствии со ст. 310 ГК РФ односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются.

_____ года между мной и ООО «_____» было подписано и передано в ОАО АКБ «_____» дополнительное соглашение об уменьшении покупной цены транспортного средства до _____ рублей.

В соответствии с п. 5.1.1 договора купли-продажи от _____, Продавец обязан в течение 2(двух) рабочих дней с момента подписания соотв. дополнительного соглашения перечислить Покупателю сумму, на которую уменьшена цена Транспортного средства (_____).

Но до настоящего времени каких-либо перечислений Продавцом Покупателю не поступало.

Считаю, что действия ответчика нарушают мои права как потребителя, регламентированные ст.37 Закона «О защите прав потребителей».

Считаю, что при заключении договора купли-продажи ответчик ввел меня в заблуждение относительно природы сделки, что подтверждается кредитным договором, подписанным третьим лицом и Покупателем. Так же отсутствие фиксации полного первоначального взноса в размере _____ руб. в договоре купли-продаже, что повлияло на увеличение суммы по кредитном договору между Покупателем и ОАО АКБ «_____».

При таких обстоятельствах сделка подлежит признанию недействительной на основании ст.178 ГК РФ, при этом введение в заблуждение Покупателя Продавцом относительно природы сделки нарушают

права Покупателя.

Ранее в адрес Ответчика было направлено требование о возмещении реального ущерба, причиненного недействительной сделкой. Ответчик добровольно требования не выполнил. □

_____ Покупателем был сделан запрос в ИФНС на организацию реквизиты которой указаны в договоре купли-продажи ТС и получена справка из ИФНС № ___ □ г. Москвы № _____ от _____, в которой сказано что в базе данных ЕГРЮЛ отсутствуют сведения о регистрации ООО «_____» ИНН _____ . □

Сделка, заключенная с поставщиком, не включенным в Единый государственный реестр юридических лиц □ (ЕГРЮЛ), считается недействительной, поскольку у контрагента отсутствует соответствующая правоспособность. □

Данный факт является основанием применить последствие недействительной сделки.

На основании изложенного и руководствуясь ст. 131, 132 ГПК РФ

ПРОШУ:

1. Расторгнуть договор купли-продажи, заключенный между мной и ответчиком от 16 января 2010 года, признать его недействительным.
2. Применить последствия недействительности сделки по договору купли-продажи от 16.01.2010 г., заключенного между истцом и ответчиком в форме возврата сторонами всего полученного по сделке.
3. Взыскать с ответчика судебные расходы: государственную пошлину, расходы на оплату услуг представителя в размере _____ рублей. □
4. Взыскать с ответчика моральный вред в размере _____ рублей.
5. Взыскать в Ответчика в мою пользу штраф в соответствии со ст. 13 Закона РФ «О защите прав потребителей».

Приложение:

Копия договора купли-продажи;

Копия Приложения №1 к договору купли-продажи;

Копия Претензии;

Копия квитанции об отправке претензии;

Копии квитанций ПКО – 3 шт.;

Копия постановления об отказе в возбуждении уголовного дела;

Копия тех паспорта автомобиля;

Квитанция об оплате госпошлины.

□

«__» _____ 2014 года □ □ □ _____