

# Иск о разделе имущества после развода образец

Между истцом и ответчиком был зарегистрирован брак. Совместная жизнь с ответчиком не сложилась, по причине отсутствия взаимопонимания. Брачные отношения прекращены, общее хозяйство не ведется. Истец просит суд произвести раздел совместно нажитого имущества.

В \_\_\_\_\_ Городской суд

Адрес: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Истец: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Ответчик: \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

## Исковое заявление о разделе имущества

Между мной и ответчиком был зарегистрирован брак \_\_\_\_\_ г. в ОЗАГС \_\_\_\_\_ района г. \_\_\_\_\_.

Совместная жизнь с ответчиком не сложилась, по причине отсутствия взаимопонимания.

Брачные отношения между нами прекращены с \_\_\_\_\_ года, общее хозяйство не ведется.

Соглашение о добровольном разделе имущества, являющегося общей совместной собственностью, между нами не достигнуто.

Во время брака нами было нажито следующее совместное имущество:

1) Дом по адресу: \_\_\_\_\_, некоммерческое садоводческое товарищество " \_\_\_\_\_ ", д. \_\_\_\_\_

2) Земельный участок по адресу: \_\_\_\_\_, некоммерческое садоводческое товарищество " \_\_\_\_\_ ", д. \_\_\_\_\_

В настоящий момент между Мной и Ответчиком возник спор о разделе указанного выше совместно нажитого имущества. Соглашения о добровольном разделе имущества нами не достигнуто. Брачный договор нами не заключался.

Я прошу разделить указанное имущество, признав право на 1/2 указанного дома и земельного участка. Само это имущество перешло в нашу общую собственность от матери ответчика. Однако в период нашего совместного проживания был перестроен дом, проведен газ, облагорожен участок и другие вложения которые значительно увеличили стоимость участка.

В соответствии со ст. 37 СК РФ имущество каждого из супругов может быть признано их совместной собственностью, если будет установлено, что в период брака за счет общего имущества супругов или имущества каждого из супругов либо труда одного из супругов были произведены вложения,

значительно увеличивающие стоимость этого имущества (капитальный ремонт, реконструкция, переоборудование и другие).

В соответствии ст.38 СК РФ раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов, а также в случае заявления кредитором требования о разделе общего имущества супругов для обращения взыскания на долю одного из супругов в общем имуществе супругов.

В случае спора раздел общего имущества супругов, а также определение долей супругов в этом имуществе производятся в судебном порядке.

При разделе общего имущества супругов суд по требованию супругов определяет, какое имущество подлежит передаче каждому из супругов. В случае, если одному из супругов передается имущество, стоимость которого превышает причитающуюся ему долю, другому супругу может быть присуждена соответствующая денежная или иная компенсация.

В соответствии со ст.39 СК РФ при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.ст. 37,38,39 СК РФ

ПРОШУ СУД:

- 1.Разделить совместно нажитое имущество.
2. Определить за Истцом право на 1/2 доли указанного дома..
3. Определить за Истцом право на 1/2 доли указанного участка

Приложение:

- 1) Исковое заявление по количеству лиц участвующих в деле.
- 2) Копия свидетельства о заключении брака.
- 3) Квитанция гос. пошлины.

«\_\_» \_\_\_\_\_ Г. \_\_\_\_\_

□