

Исковое заявление об установлении факта принятия наследства и раздела наследственного имущества

Истец просит установить факт принятия наследства, состоящего из домовладения, провести раздел наследственного имущества и определить порядок пользования земельным участком.

В Рутульский районный суд РД

Истец: _____
проживающий: _____

Ответчики:

1. _____ прож.: _____

2. _____
прож.: _____

3. _____
прож.: _____

4. _____
прож.: _____

Заинтересованное лицо: нотариус _____
нотариального округа _____,
адрес: _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

Мой отец, _____, приходился сыном _____, умершего _____ года, и _____, умершей _____ года.

После смерти _____ открылось наследство, состоящее из домовладения, расположенного по адресу: _____.

Наследниками умершего _____, являются _____, _____, _____, и _____.

Однако в установленном законом порядке в течение 6 месяцев к нотариусу с заявлением о принятии наследства никто не обратился.

Несмотря на это, фактически все наследники приняли наследство, так как проживали в наследственном доме.

В настоящее время _____ и _____ заявили о своем отказе от доли в наследстве, удостоверив свой отказ нотариально.

В _____ году скончалась _____ и в доме продолжали постоянно проживать два брата моего отца – _____ и _____. При своей жизни _____ разделила дом между тремя сыновьями и каждому определила его долю. Как при жизни, так и после смерти _____, мой отец _____ и моя мать _____, а также и мы постоянно приезжали в с. _____ и проживали в двух комнатах и пользовались частью веранды, которые выделила нам бабушка еще при жизни. После смерти бабушки в комнатах, оставались предметы домашнего обихода - шкаф бельевой и книжные полки, которыми пользовались мы. Также после смерти бабушки нам был передан ковер, который мы привезли в Махачкалу и продолжаем им пользоваться. Фактически мой отец _____ принял наследство после смерти своего отца и матери, путем совершения распорядительных действий в части имущества и фактического принятия части наследственного имущества.

Согласно ст.1152 ГК РФ принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно не заключалось и где бы оно ни находилось.

В соответствии со ст.1153 ГК РФ принятие наследства осуществляется путем подачи заявления нотариусу либо фактическим принятием наследства.

Признается пока не доказано иное, что наследник принял имущество, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности, если наследник:

Вступил во владение или управление наследственным имуществом; принял меры по сохранению наследственного имущества, защите его от посягательств или притязаний третьих лиц.

_____ принята была часть наследства в виде ковра, а также путем вступления во владение домовладением.

Мой отец – _____ принял наследство _____, своего отца, а я, являясь наследником своего отца, принял наследство после его смерти, так как продолжаю пользоваться его имуществом. Следовательно, фактически мною принято наследство отца, а отец наследство его отца _____

Достичь согласия всех участников долевой собственности в выделе моей доли из общего имущества нам не удалось, между нами возникает спор, по поводу раздела наследства, так как мой дядя _____ препятствует мне в пользовании своим имуществом.

В соответствии со ст.1164 ГК РФ при наследовании по закону, если наследственное имущество переходит к двум или нескольким наследникам, и наследственное имущество поступает со дня открытия наследства в общую долевую собственность наследников.

К общей собственности наследников на наследственное имущество применяются положения главы 16 настоящего Кодекса об общей долевой собственности с учетом правил статей 1165-1170 настоящего Кодекса.

Согласно ст.247 ГК РФ владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляются по соглашению всех ее участников, а при недостижении согласия – в порядке,

устанавливаемом судом.

При недостижении участниками долевой собственности соглашения о способе и условиях раздела общего имущества или выдела доли одного из них участник долевой собственности вправе в судебном порядке требовать выдела в натуре своей доли из общего имущества.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст.252 ГК РФ, ст.ст.131, 132 ГПК РФ,

ПРОШУ:

1. Установить факт принятия наследства, состоящего из домовладения, расположенного по адресу: _____, открывшегося после смерти _____, умершего _____ году и _____, умершей _____ году, моим отцом _____.
2. Установить факт принятия наследства, состоящего из домовладения, расположенного по адресу: _____, открывшегося после смерти _____, умершего _____ году и _____, умершей _____ году, открывшегося после смерти _____, умершего _____ года, мною _____.
3. Произвести раздел наследственного имущества, состоящего из домовладения, расположенного: _____, выделив мою долю в натуре.
4. Определить порядок пользования земельным участком, прилегающего к наследственному домовладению, расположенного: _____, соразмерной моей доле в наследстве.
5. В порядке досудебной подготовки назначить судебную строительно-техническую экспертизу для определения вариантов раздела домовладения и определения порядка пользования земельным участком.

Приложение: копия заявления;

копия архивной справки № _____ от _____ г.;

копия свидетельства о смерти _____;

копия свидетельства о смерти _____;

копия свидетельства о смерти _____;

копия заявления нотариусу _____ от _____ года;

копия постановления об отказе в совершении нотариального действия;

квитанция об оплате госпошлины;

« ____ » _____ г. _____

