

Исковое заявление о выселении из квартиры бывшего супруга

Истец является собственником квартиры. В период приобретения квартиры истец в браке с ответчиком не состояла. Для совместного семейного проживания истец зарегистрировала в указанной квартире по месту жительства своего бывшего мужа и дочь. Решением мирового судьи брак между супругами был расторгнут. Поскольку между истцом и ответчиком семейные отношения прекращены то он потерял право пользования жилым помещением. Однако ответчик не желает съехать с квартиры. Необходимо также отметить, что у родителей ответчика имеется квартира. Истец просит суд выселить ответчика из принадлежащей ей на праве собственности квартиры.

В _____ районный суд г. _____,

Истец: _____

адрес: _____

Ответчик: _____

адрес: _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о выселении из квартиры бывшего члена семьи

На основании свидетельства о государственной регистрации права собственности №

_____ от "___" _____ г. (копия прилагается) я,

_____, являюсь собственником ___-комнатной квартиры общей площадью _____ кв. м,

расположенной по адресу: _____.

В период приобретения указанного недвижимого имущества я, _____ в браке не состояла.

В период с _____ г. по "___" _____ г. я состояла в браке с ответчиком. Для совместного семейного проживания я зарегистрировала в указанной квартире по месту жительства своего бывшего мужа – _____ - и дочь – _____, _____ года рождения.

Решением мирового судьи судебного участка № ___ района _____ г. _____ брак между мной и ответчиком расторгнут (копия свидетельства о расторжении брака прилагается).

Согласно п. 4 ст. 31 ЖК РФ в случае прекращения семейных отношений с собственником жилого помещения право пользования данным жилым помещением за бывшим членом семьи собственника этого жилого помещения не сохраняется, если иное не установлено соглашением между собственником

и бывшим членом его семьи.

Поскольку между мной и ответчиком, моим бывшим мужем, семейные отношения прекращены, то право пользования жилым помещением - принадлежащей мне указанной квартирой по адресу: _____ - за ответчиком не сохраняется.

Я неоднократно предлагала ответчику оказать помощь в поиске другого места жительства, чтобы он проживал отдельно и покинул мою квартиру, тем более что законных оснований для проживания в ней у него нет. Однако он не предпринимает никаких действий для того, чтобы решить свой квартирный вопрос и съехать из моей квартиры.

Необходимо также отметить, что у родителей ответчика имеется ____-комнатная квартира в г. _____ (копия выписки из ЕГРП прилагается). Но он не пожелал переехать к ним.

"__" _____ г. я предложила ответчику освободить мою квартиру в срок до _____.

В силу п. 1 ст. 35 ЖК РФ в случае прекращения у ответчика права пользования жилым помещением он обязан освободить квартиру (прекратить пользоваться). Если в установленный срок он не освобождает квартиру, то подлежит выселению по моему требованию на основании решения суда.

На основании вышеизложенного и в соответствии со статьями 31 и 35 ЖК РФ, а также статьями 131, 132 ГПК РФ,

ПРОШУ:

Выселить ответчика _____, _____ г.р., уроженца _____ из принадлежащей мне на праве собственности ____-комнатной квартиры, расположенной по адресу: _____

Приложения: копия искового заявления;
копия свидетельства о гос.регистрации права собственности;
копия выписки из домовой книги;
копия свидетельства о расторжении брака;
копия свидетельств о рождении дочери;
копия решения суда о расторжении брака;
копия выписки из ЕГРП;
квитанция об уплате госпошлины.

«__» _____ г. _____ / _____ /