

Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения образец

Истец является нанимателем жилого помещения. Кроме истца в указанной квартире зарегистрированы ее родители и супруг. Со стороны родителей (ответчики) имеет место быть нарушение прав истца. На протяжении многих лет ответчики проживают в указанной квартире и безвозмездно пользуются принадлежащим истцу имуществом. Также ответчики лишают истца возможности пользоваться данным имуществом. Истец просит истребовать у ответчиков имущество.

В _____ городской суд _____
области

Истец: _____

Адрес: _____

Ответчики: _____

Адрес: _____

Адрес: _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

об истребовании имущества из чужого незаконного владения

Я — Истец, _____, являюсь нанимателем жилого помещения, расположенного по адресу: _____, что подтверждается договором социального найма жилого помещения № _____ от _____ г.

Данное жилое помещение представляет собой квартиру общей площадью _____ кв. м., жилой площадью _____ кв. м., состоящую из трех комнат.

В указанной квартире, кроме меня, зарегистрированы следующие лица:

_____, мой отец;

_____, моя мать;

_____ оглы, мой супруг.

Указанные граждане были зарегистрированы на занимаемой мною жилой площади по моему заявлению в качестве членом моей семьи.

На протяжении многих лет ответчики проживают в указанной квартире и безвозмездно пользуются

принадлежащим мне по праву собственности имуществом, состоящим из следующего:

- спальный гарнитур НКМ «_____», состоящий из кровати с матрасом, шестидверного шкафа, двух прикроватных тумб, комода;
- стол и шесть стульев _____;
- холодильник марки _____
- кухонный гарнитур _____.

Данное имущество приобреталось мной по сделкам купли-продажи, то есть я понесла существенные расходы для использования вышеуказанного имущества в личных целях.

Однако ответчики лишают меня возможности пользоваться данным имуществом, вследствие чего я вынуждена истребовать у них данное имущество.

В силу ст. 17 ГК РФ способность иметь гражданские права и нести обязанности (гражданская правоспособность) признается в равной мере за всеми гражданами.

Статья 18 ГК РФ гласит: граждане могут иметь имущество на праве собственности, иметь иные имущественные и личные неимущественные права.

Согласно ст. 128 ГК РФ к объектам гражданских прав относятся вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права.

В соответствии со ст. 209 ГК РФ собственнику принадлежат права владения, пользования и распоряжения своим имуществом.

Согласно ст. 301 ГК РФ, во взаимосвязи со ст. 304 ГК РФ, собственник вправе истребовать свое имущество из чужого незаконного владения, собственник может требовать устранения всяких нарушений его права.

Согласно ст. 304 ГК РФ собственник может требовать устранения всяких нарушений его права, хотя бы эти нарушения и не были соединены с лишением владения.

В силу ст. 11 ГК РФ защиту нарушенных или оспоренных гражданских прав осуществляет в соответствии с подведомственностью дел, установленной процессуальным законодательством, суд.

В силу ст. 3 ГПК РФ заинтересованное лицо вправе в порядке, установленном законодательством о гражданском судопроизводстве, обратиться в суд за защитой нарушенных либо оспариваемых прав, свобод или законных интересов.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 301-304 ГК РФ.

ПРОШУ:

1. Истребовать у ответчиков, _____ и _____, следующее имущество с передачей его мне:

- спальный гарнитур НКМ «_____», состоящий из кровати с матрасом, шестидверного шкафа, двух прикроватных тумб, комода;
- стол и шесть стульев _____;

- холодильник марки «_____»;

- кухонный гарнитур _____.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Копия настоящего искового заявления – 2 экз.;

Копии правоустанавливающих документов на имущество – 3 экз.;

Копия договора социального найма – 3 экз.;

Копия выписки из домовой книги – 3 экз.;

Квитанция об оплате госпошлины.

«___» _____ г. _____/_____/

□ □