

# Образец искового заявления о разделе совместно нажитого имущества супругов

Между истцом и ответчиком был заключен брак. В данный момент идет расторжение брака в мировом судебном участке. Заявления о разделе совместно нажитого имущества не подавалось. Брачный договор супругами не заключался. Истец просит суд разделить совместно нажитое имущество.

В \_\_\_\_\_ районный суд г. \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Истец: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Ответчик: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

## ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

### О РАЗДЕЛЕ СОВМЕСТНО НАЖИТОГО ИМУЩЕСТВА

\_\_\_\_\_ года между \_\_\_\_\_ (далее Истец) и \_\_\_\_\_ (далее Ответчик) \_\_\_\_\_ года был заключен брак

В данный момент идет процесс расторжения брака в мировом судебном участке № \_\_\_\_\_.

Заявления  о разделе  совместно нажитого  имущества  не  подавалось.

Во время брака нами было нажито следующее совместное имущество:

\_\_\_\_\_ года на основании Договора № \_\_\_\_\_ участия в долевом строительстве машино-место, входящие в состав гаражного комплекса, строящееся с привлечением денежных средств Участника долевого строительства а именно Истцом.

Согласно п.4.1.данного Договора определяется, как сумма денежных средств, подлежащих уплате Участником долевого строительства (Истцом) и устанавливается в размере 350 (триста пятьдесят тысяч) рублей.

Далее земельный участок, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_

Свидетельство о праве собственности было выдано \_\_\_\_\_ года на основании постановления главы администрации \_\_\_\_\_ сельского округа № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года. Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

Жилое помещение(квартира) находящаяся по адресу : \_\_\_\_\_, принадлежащая на праве собственности, общ. Площадью \_\_\_\_ кв. метров.

В  настоящий  момент  между  Истцом  и  Ответчиком  возник  спор  о

разделе   указанного   выше   совместно   нажитого  имущества.  Соглашения  о добровольном   разделе   имущества   нами   не  достигнуто. Однако в период развода Истцом предлагалось мировое соглашение, а именно Истцом предлагался следующий вариант. Истец выписывается из муниципальной квартиры, которая получалась на семью в период брака, оставляет земельный участок в полном объеме и передает в полную собственность машино-место. В свою полноправную собственность при этом он забирает только квартиру в г. \_\_\_\_\_. Ответчик на эти условия не идет. Всячески препятствует как разводу, так и разделу имущества.

Брачный  договор нами  не  заключался.

Истец просит разделить указанное имущество, признав право на  $\frac{1}{2}$  земельного участка, расположенной по адресу \_\_\_\_\_, разделить квартиру в размере  $\frac{1}{2}$  по адресу:

\_\_\_\_\_ Истец желает оставить машино-место Ответчику, а в пользу Истца взыскать компенсацию в размере половины стоимости гаража, а именно \_\_\_\_\_ рублей.

В соответствии ст.38 СК РФ раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов, а также в случае заявления кредитором требования о разделе общего имущества супругов для обращения взыскания на долю одного из супругов в общем имуществе супругов.

В случае спора раздел общего имущества супругов, а также определение долей супругов в этом имуществе производятся в судебном порядке.

При разделе общего имущества супругов суд по требованию супругов определяет, какое имущество подлежит передаче каждому из супругов. В случае, если одному из супругов передается имущество, стоимость которого превышает причитающуюся ему долю, другому супругу может быть присуждена соответствующая денежная или иная компенсация.

В соответствии со ст.39 СК РФ при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами.

Истец полагает, что расходы необходимо взыскать с Ответчика.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.ст.38,39 СК РФ,131.132 ГПК РФ

ПРОШУ:

- 1.Разделить совместно нажитое имущество в соответствии с действующим законодательством РФ.
2. Передать Ответчику следующее имущество, а именно машино-место стоимостью \_\_\_\_\_ рублей.
- 2.Взыскать с Ответчика в пользу Истца денежную компенсацию за раздел совместно нажитого имущества в размере \_\_\_\_\_ рублей.
- 4.Признать право на следующее имущество:  $\frac{1}{2}$  долю земельного участка по адресу:

\_\_\_\_\_ ; \_\_\_\_\_ .

Приложение:

- 1.Исковое заявление по числу лиц, участвующих в деле.
- 2.Квитанция об оплате госпошлины

3. Копия свидетельства о расторжении брака

4. Документы, подтверждающие право собственности на имущество.

«    » \_\_\_\_\_

□