

Иск об устранении нарушения прав собственника земельного участка

Истец просит обязать ответчика прекратить нарушения его прав на земельный участок.

☐

В _____ районный суд _____ области

От Третьего лица, заявляющего самостоятельные требования

Истец: _____

Адрес: _____

Ответчик: _____

Адрес: _____

Третьи лица, заявляющие самостоятельные требования:

Адрес: _____

Адрес: _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

об устранении нарушения прав собственника
земельного участка

« » _____ г. с получением судебного извещения о необходимости явиться в судебное заседание в качестве третьего лица мне стало известно, что гражданкой _____ (ответчик по делу) гражданину _____ (истец по делу) _____ г. был продан земельный участок, расположенный в _____ области, _____ р-на, по адресу АО «_____» общей площадью _____ га. и принадлежавший моему мужу, _____ на праве собственности (копия свидетельства на право собственности на землю прилагается).

_____ г. _____ умер.

В состав наследства на день открытия наследства вошли принадлежавшие наследодателю права на указанный земельный участок, а также квартиры № _____ и № _____ в доме № _____ в д. _____ _____ р-на, _____ обл.

Принятие наследства было осуществлено путем вступления во владение и управление наследственным

имуществом согласно ч. 2 ст. 1153 ГК РФ. В настоящее время в _____ районный суд мной подано заявление в порядке особого производства о признании факта принятия наследства.

Наследниками _____ на момент открытия наследства являлись:

- Я, _____ (жена наследодателя);
- _____ (дочь наследодателя);
- _____ (сын наследодателя);
- _____ (сын наследодателя).

_____ г. _____ и _____ (сыновья наследодателя) отказались от наследства.

Соответственно права на наследство _____ имеем я, _____ и _____ (моя дочь).

Учитывая, что распоряжение принадлежащим мне и моей дочери земельным участком нарушает наши права, а также то, что собственник согласно ст. 304 ГК РФ может требовать устранения всяких нарушений его права,

в соответствии со ст. 304 ГК, руководствуясь ст. 42, 131, 132 ГПК РФ

ПРОШУ

1. Обязать ответчиков прекратить нарушение моих прав и прав _____, чьим законным представителем я являюсь, на земельный участок, расположенный в _____ области, _____ р-на, по адресу АО «_____» общей площадью _____ га.

2. Прошу рассмотреть мое исковое заявление в одном деле с иском _____ к _____.

Приложения:

1. Свидетельство на право собственности на землю.
2. Свидетельство о рождении _____.
3. Заявление об отказе от наследства.
4. Кадастровый план земельного участка (выписка из государственного земельного кадастра).
5. Документ, подтверждающий оплату государственной пошлины.
7. Копия искового заявления в 2-х экз.

Дата подачи заявления: " ____ " _____ г.

Подпись третьего лица, заявляющего самостоятельные требования

☐