

Образец иска о разделе совместно нажитого имущества супругов

Истец состояла в брачных отношениях с ответчиком. Достичь соглашения о разделе совместно нажитого имущества не удастся. Истец просит разделить имущество являющееся их совместной собственностью.

В _____ суд

Истец: _____

Адрес: _____

Ответчик: _____

Адрес: _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

О РАЗДЕЛЕ СОВМЕСТНО НАЖИТОГО ИМУЩЕСТВА

Я — Истец, _____, состою в браке с ответчиком, _____, что подтверждается свидетельством о заключении брака серии _____ номер _____, выданным Рязанским отделом ЗАГСа Управления ЗАГС г. Москвы 28 октября 2006 г.

Брачно-семейные отношения между нами прекращены, совместное хозяйство не ведется, финансовый бюджет раздельный.

В период брака нами приобретена двухкомнатная квартира, расположенная по адресу:

_____.

Данное имущество было приобретено нами по договору № _____ участия в долевом строительстве от _____ г.

_____ года мной, _____, была продана однокомнатная квартира, расположенная по адресу: _____, за _____ рублей. Данные денежные средства были внесены в счет участия в долевом строительстве спорного жилого помещения.

Так же мной и Ответчиком был взят потребительский кредит в _____, на сумму _____ рублей.

На данный момент задолженность по данному кредиту составляет _____ рублей.

Достичь соглашения о разделе совместно нажитого имущества нам не удастся.

Согласно ст. 34 СК РФ имущество, нажитое супругами во время брака, является их совместной собственностью.

К имуществу, нажитому супругами во время брака (общему имуществу супругов), относятся доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности и результатов интеллектуальной деятельности, полученные ими пенсии, пособия, а также иные денежные выплаты, не имеющие специального целевого назначения (суммы материальной помощи, суммы, выплаченные в возмещение ущерба в связи с утратой трудоспособности вследствие увечья либо иного повреждения здоровья, и другие). Общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.

В силу ст. 38 СК РФ раздел общего имущества супругов может быть произведен как в период брака, так и после его расторжения по требованию любого из супругов. Общее имущество супругов может быть разделено между супругами по их соглашению.

В случае спора раздел общего имущества супругов, а также определение долей супругов в этом имуществе производятся в судебном порядке.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. ст. 34-39 СК РФ,

ПРОШУ:

1. Разделить имущество, являющееся нашей совместной собственностью, выделив мне:

_____ долю в праве собственности на жилое помещение, расположенное по адресу:

_____ ,

Ответчику выделить:

_____ долю в праве собственности на жилое помещение, расположенное по адресу:

_____ .

Приложение:

1. Копия искового заявления – 1 экз.
2. Копия договора участия в долевом строительстве – 2 экз.
3. Справка БТИ о стоимости квартиры – 2 экз.
4. Копия соглашения об авансе – 2 экз.
5. Копия свидетельства о заключении брака – 2 экз.
6. Копия договора купли-продажи от _____ г. – 2 экз.
7. Квитанция об оплате госпошлины.
8. Копия кредитного договора – 2 экз.
9. Копия свидетельства о праве собственности – 2 экз.

« » _____ г. _____ / _____ /

□