

Исковое заявление об оспаривании действий ДОЛЖНОСТНЫХ ЛИЦ

Истец обратился с заявлением в департамент жилищной политики на предмет заключения отдельных договоров социального найма между ним и гражданином. Заявитель просит обязать департамент жилищной политики заключить отдельные договора социального найма жилого помещения.

В _____ районный суд города _____

Истец: _____

Адрес: _____

Ответчик: Департамент жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы

Адрес: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Об оспаривании действий должностных лиц

_____ года я, _____, обратился с заявлением в Департамент жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы на предмет заключения отдельных договоров социального найма между _____ и мной.

В связи со сложившимся порядком пользования муниципальной отдельной квартирой, расположенной по адресу: _____, предоставленной _____ и членам его семьи, на основании ордера № _____ от _____ г., считая себя отдельными семьями, руководствуясь ст. 1 закона города Москвы от 14 июня 2006 года №29 «Об обеспечении права жителей города Москвы на жилые помещения» мы просили заключить отдельный договор социального найма с _____, закрепив за ним право пользования с целью проживания комнатой площадью _____ кв.м., а также перезаключить с _____, договор социального найма, закрепив за _____ право пользования комнатой площадью 18.4кв.м.

Согласно ст. 69 Жилищного Кодекса РФ, к членам семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма относятся проживающие совместно с ним его супруг, а также дети и родители данного нанимателя. Другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы признаются членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, если они вселены нанимателем в качестве членов его семьи и ведут с ним общее хозяйство.

Также, согласно положениям п. 4 ст. 19 Закона г. Москвы от 11 марта 1998 года № 6 «Основы жилищной политики г. Москвы» установлено, что граждане, проживающие в одном жилом помещении, объединенные признаками родства или свойства, но имеющие свои источники дохода, отдельный

бюджет и ведущие раздельное хозяйство, при наличии их волеизъявления считаются разными семьями. Я и мой отец рассматриваемого жилого помещения совместного хозяйства не ведем, каждая из указанных выше семей ведет самостоятельный образ жизни, общего семейного бюджета мы не имеем, кроме того, находимся в неприязненных отношениях, соответственно, мы не являемся членами одной семьи. Таким образом, имеем право считать себя разными семьями.

_____ нами был получен отказ из Департамента жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы на основании _____.

Данный отказ считаю неправомерным, нарушающим мои права.

На основании ст. 1-3 Закона РФ «Об обжаловании в суд действий и решений, нарушающих права и свободы граждан»,

ПРОШУ:

1. Обязать Департамент жилищной политики и жилищного фонда г. Москвы, восстановить допущенное нарушение моего права путем заключения отдельным договором социального найма жилого помещения расположенного по адресу: _____

Приложение:

1. Копия заявления – 1 экз.
2. Копия заявления от _____ г. – 2 экз.
3. Копия отказа от _____ г. – 2 экз.
4. Квитанция об оплате госпошлины.
5. Копия договора социального найма - 2 экз.
6. Копия выписки из домовой книги – 2 экз.

« » _____ г. _____ / _____ /

□