

Исковое заявление о выселении и устранении препятствий в пользовании имуществом

Исковое заявление о выселении и устранении препятствий в пользовании имуществом.

В _____ федеральный суд

г. _____

Истец : _____, прож.,

Ответчик: _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о выселении, устранении препятствий в пользовании имуществом,
сносе самовольных строений

_____ принадлежит на праве собственности домовладение расположенное по ул. _____ в поселке _____ района г. _____ на земельном участке мерою _____ кв.м..

Согласно выписке из приказа № ___ от _____ года по совхозу _____ решением профкома совхоза от _____ года _____ выделен земельный участок под строительство частного дома пл. земли _____ сот.

Нами на указанном земельном участке был возведен дом ,в котором мы проживали семьей.

Впоследствии, на земельный участок _____ получены документы -кадастровый план земельного участка и свидетельство о госрегистрации земельного участка.

На домовладение, расположенное на указанном земельном участке, выдан технический паспорт и домовая книга на имя _____

В виду того, что я с супругом длительное время в _____ не проживали нашим сыном было дано разрешение на проживание в доме своим знакомым.

Хотя за дом оплата произведена не была ответчики захватили весь дом и земельный участок, без нашего разрешения застроили его и отказываются его освободить, создавая препятствия собственнику дома и земельного участка в пользовании принадлежащим ему на праве собственности имуществом.

Ни _____ ни я как его супруга не давали разрешения строить на нашем земельном участке ответчикам, в связи с чем считаем строительство самовольным и подлежащим сносу, поскольку ограничивает наши возможности начать строительство по своему усмотрению.

Согласно ст. 209 ГК РФ Собственнику принадлежат права владения,пользования и распоряжения своим имуществом. Собственник вправе по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия.

В соответствии со ст. 304 ГК РФ Собственник может требовать устранения всяких нарушений его права, хотя бы эти нарушения и не были соединены с лишением владения.

На основании изложенного

ПРОШУ :

Выселить из дома ,расположенного по ул. _____ в поселке _____ района г. _____ без предоставления другого жилья.

Устранить чинимые мне ответчиками препятствия в пользовании земельным участком и домовладением по ул. _____ поселке _____ района г. _____, обязав ответчиков снести самовольные строения - два дома, расположенные на земельном участке по указанному адресу.

Приложения :

Кадастровый план земельного участка.

Свидетельство о госрегистрации права на з\у

Копия выписки из приказа совхоза

Копия технического паспорта

Свидетельство о заключении брака

Доверенность

Копия искового заявления

Квитанция об оплате госпошлины

□