

Исковое заявление о выплате средств за пользования чужими денежными средствами

Между истцом и ответчиком был заключен договор участия в долевом строительстве. Согласно договору истцом была оплачена денежная сумма. Между истцом и ответчиком было подписано соглашение о расторжении договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома. Однако денежные средства истец получил через длительное время. Истец просит взыскать с ответчика денежные средства за пользование чужими денежными средствами. Взыскать с ответчика убытки. Компенсировать моральный вред.

□

В _____ районный суд

г. _____

Истец:

Ответчик:

Общество с ограниченной

ответственностью «_____»

Банковский процент: _____ рублей __ коп.

Юридические услуги: _____ рублей

Понесенные убытки: _____ рублей

Моральный вред: _____ рублей

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о выплате средств за пользования чужими денежными средствами, взыскании компенсации причиненного морального вреда

Между мной, _____, и Обществом с ограниченной ответственностью

«_____», ответчиком по настоящему иску, был заключен договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома № _____ от _____ года.

Объектом долевого строительства являлось нежилое помещение (машино-место), расположенное по адресу: _____

Согласно договору мной была оплачена сумма в _____ рублей.

Между мной и ответчиком было подписано Соглашение о расторжении договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома № _____ от _____ года.

Согласно п. 2 указанного Соглашения, ответчик обязался перечислить на мой счет денежные средства в размере _____ рублей.

В соответствии со статьей 4 указанного Соглашения, денежные средства должны были быть мне перечислены в течение 20 банковских дней после вступления Соглашения в силу. 20 банковских дней истекли _____ года, так как регистрация соглашения была проведена только _____ года.

Денежные средства были получены мной только _____ года.

Число дней просрочки возврата денежных средств составляет 10 дней с _____ г. до _____ г.

В соответствии со статьей 395 ГК РФ за пользование чужими денежными средствами вследствие их неправомерного удержания, уклонения от их возврата, иной просрочки в их уплате либо неосновательного получения или сбережения за счет другого лица подлежат уплате проценты на сумму этих средств. Размер процентов определяется существующей в месте жительства кредитора, а если кредитором является юридическое лицо, в месте его нахождения учетной ставкой банковского процента на день исполнения денежного обязательства или его соответствующей части. При взыскании долга в судебном порядке суд может удовлетворить требование кредитора, исходя из учетной ставки банковского процента на день предъявления иска или на день вынесения решения. Эти правила применяются, если иной размер процентов не установлен законом или договором.

Если убытки, причиненные кредитору неправомерным использованием его денежными средствами, превышают сумму процентов, причитающуюся ему на основании пункта 1 статьи 395 ГК РФ, он вправе требовать от должника возмещения убытков в части, превышающей эту сумму.

Проценты за пользование чужими средствами взимаются по день уплаты суммы этих средств кредитору, если законом, иными правовыми актами или договором не установлен для начисления процентов более короткий срок.

$P = (УСБН * С * ЧД) / 36\ 000$ где:

П - проценты за неправомерное пользование чужими денежными средствами;

УСБН - учетная ставка банковского процента на день исполнения денежного обязательства в месте нахождения кредитора;

С- сумма неправомерно используемых чужих денежных средств;

ЧД- число дней, прошедших с момента, когда денежные средства должны были быть уплачены кредитору, до момента уплаты неправомерно удерживаемых сумм.

Делитель, равный 36 000, получился в результате умножения числа дней в году – 360 (п.2 постановления

Пленума Верховного суда РФ и Высшего Арбитражного суда РФ от 08.10.1998 г. № 13/14 «О практике применения положений Гражданского кодекса РФ о процентах за пользование чужими денежными средствами»), на показатель, необходимый для расчета доли, приходящейся на 1 процент (100).
_____ рублей __ копейки.

Рассчитывая на то, что денежные средства будут перечислены в указанный ответчиком срок, мной был заключен договор купли-продажи нежилого помещения без номера от _____ года. Согласно п. 2.3. указанного договора купли-продажи, мной в счет задатка была внесена сумма _____ рублей. Я обязана была перечислить полную сумму договора в срок по _____ года. В связи с тем, что у меня не было необходимого количества денежных средств по вине ответчика, задаток остался у продавца по договору, договор прекратил свое действие. Сумма в размере _____ рублей является моими убытками.

Кроме этого, мной был заключен договор купли-продажи опциона на право аренды нежилого помещения без номера от _____ года. В соответствии с указанным договором, я имела возможность сдавать указанное нежилое помещение в аренду по цене _____ рублей. По вине ответчика, так как денежные средства не поступили в срок, я недополучила _____ рублей. Указанная сумма является моими убытками.

Всего по вине ответчика мной понесены убытки в размере _____ рублей.

В соответствии со ст. 13 ФЗ « О защите прав потребителей», за нарушение прав потребителей изготовитель (исполнитель, продавец, уполномоченная организация или уполномоченный индивидуальный предприниматель, импортер) несет ответственность, предусмотренную законом или договором.

В соответствии со ст. 15 Закона « О защите прав потребителей», моральный вред, причиненный потребителю вследствие нарушения изготовителем (исполнителем, продавцом, уполномоченной организацией или уполномоченным индивидуальным предпринимателем, импортером) прав потребителя, предусмотренных законами и правовыми актами Российской Федерации, регулирующими отношения в области защиты прав потребителей, подлежит компенсации причинителем вреда при наличии его вины. Размер компенсации морального вреда определяется судом и не зависит от размера возмещения имущественного вреда.

Компенсация морального вреда осуществляется независимо от возмещения имущественного вреда и понесенных потребителем убытков.

В соответствии со ст. 151 Гражданского Кодекса РФ если гражданину причинен моральный вред (физические или нравственные страдания) действиями, нарушающими его личные неимущественные права либо посягающими на принадлежащие гражданину другие нематериальные блага, а также в других случаях, предусмотренных законом, суд может возложить на нарушителя обязанность денежной компенсации указанного вреда.

Своими действиями ответчик нанес мне огромный моральный вред, который я оцениваю в размере _____ рублей. Указанные денежные средства мне были необходимы летом, для прохождения

полного комплекса медицинских услуг. Я являюсь инвалидом второй группы по общему заболеванию, что подтверждается справкой МСЭ серии МСЭ-_____ № _____.

Кроме этого, за защитой своих нарушенных прав я вынуждена была обратиться в ООО «_____», в кассу которого мной была оплачена сумма в размере _____ рублей.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 395, 15 ГК РФ,

ПРОШУ:

1. Взыскать с ответчика — ООО «_____» - мою пользу за пользование чужими денежными средствами сумму в размере _____ рублей _____ копеек.
2. Взыскать с ответчика — ООО «_____» - мою пользу сумму в размере _____ рублей, являющуюся моими убытками.
3. Взыскать с ответчика — ООО «_____» - мою пользу сумму в размере _____ рублей, уплаченную мной юридическую помощь ООО «_____».
4. Взыскать с ответчика — ООО «_____» - мою пользу в счет компенсации причиненного морального вреда сумму в размере _____ рублей.

Приложение:

1. Копия договора от _____ 2 экз.;
2. Копия соглашения о расторжении договора 2 экз.;
3. Копия финансового документа 2 экз.;
4. Копия договора с ООО «_____» 2 экз.;
5. Копия кассового чека ООО «_____» 2 экз.;
6. Копия претензии 2 экз.;
7. Копия искового заявления 1 экз.
8. Копия договора купли-продажи от _____ г. 2 экз.;
9. Копия договора купли-продажи от _____ г. 2 экз.

Истец _____

«___» _____ г.