

# Иск о признании недействительным требования органа государственной власти о досрочном выкупе жилого помещения

Истец является собственником жилого помещения. Истец получил от ответчика письменное уведомление о том, что его жилое помещение будет изъято путем выкупа. Истец просит признать решение ответчика о выкупе жилого помещения недействительным.

В \_\_\_\_\_  
(наименование суда)

Истец: \_\_\_\_\_  
(ФИО)

\_\_\_\_\_  
(место жительства и регистрации)

Ответчик: \_\_\_\_\_  
(наименование)

\_\_\_\_\_  
(адрес)

Цена иска: \_\_\_\_\_  
(сумма в рублях)

Исковое заявление  
о признании недействительным  
требования органа государственной власти  
(органа местного самоуправления)  
о досрочном выкупе жилого помещения

Истец на основании свидетельства о праве собственности № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ г.  
является собственником жилого помещения по адресу:

\_\_\_\_\_  
«\_\_» \_\_\_\_\_ г. Ответчиком было принято решение об изъятии жилого помещения у Истца  
путем выкупа в связи с изъятием земельного участка для государственных (муниципальных) нужд  
(зарегистрировано в \_\_\_\_\_ (орган, осуществляющий  
государственную регистрацию прав на недвижимость) «\_\_» \_\_\_\_\_ г.).

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. Истец получил от Ответчика письменное уведомление о том, что его жилое помещение будет изъято путем выкупа. Жилое помещение оценено в \_\_\_\_\_ руб.

Процедуру изъятия (выкупа) решено провести до « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. (менее года со дня государственной регистрации решения об изъятии).

На основании изложенного, руководствуясь п. 4 ст. 32 ЖК РФ, ст. 168 ГК РФ, ст. 131 – 132 ГПК РФ, прошу:

Признать решение Ответчика о выкупе жилого помещения недействительным.

Приложения:

1. Копия свидетельства о праве собственности № \_\_\_\_\_ от « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., выдано \_\_\_\_\_.
2. Копия уведомления Истца о решении \_\_\_\_\_ (орган государственной власти) об изъятии (выкупе) жилого помещения.
3. Квитанция об уплате госпошлины.
4. Копия искового заявления для Ответчика.

Дата подачи заявления: « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

Подпись Истца

□