

Исковое заявление о выселении поднанимателей

Истец является нанимателем жилого помещения. Вместе с истцом с ним проживает его семья. Истец заключил с ответчиком договор поднайма изолированного жилого помещения. За три месяца до окончания срока действия договора поднайма истец предупредил ответчика о том, что договор с ним продлен не будет. Ответчик помещение истцу не возвращает. Истец просит признать договор поднайма жилого помещения прекращенным с связи с окончанием срока его действия. Выселить ответчика и членов его семьи с жилого помещения.

В _____
(наименование суда)

Истец: _____
(ФИО)

(место жительства и регистрации)

Ответчик: _____
(ФИО)

(место жительства и регистрации)

Цена иска: _____
(сумма в рублях)

Исковое заявление
о выселении поднанимателя без предоставления
другого жилого помещения
вместе с проживающими с ним гражданами

Истец в соответствии с договором социального найма является нанимателем изолированного жилого помещения в многоквартирном доме по адресу: _____.

Вместе с Истцом проживают члены его семьи:

_____ (указать ФИО).

«__» _____ г. Истец заключил с Ответчиком договор поднайма изолированного жилого помещения в многоквартирном доме, предоставленного по договору социального найма, состоящего из _____, общей площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: _____. Вместе с Ответчиком жилое помещение было предоставлено членам его семьи:

_____ (указать ФИО). Указанное изолированное жилое помещение передано Ответчику по акту приема-передачи. Ответчик и члены его семьи пользуются переданным помещением, что подтверждается _____ (выписка из домовой книги, показания соседей и т.п.).

За три месяца до окончания срока действия договора поднайма Истец предупредил Ответчика о том, что договор с ним продлен не будет.

«___» _____ г. истек срок действия договора поднайма изолированного жилого помещения. Ответчик помещение Истцу не возвращает, освободить жилое помещение отказывается, мотивируя это:

_____ (указать мотивы).

На основании изложенного, руководствуясь ч. 5 ст. 79 ЖК РФ, ст. 131 – 132 ГПК РФ, прошу:

Признать договор поднайма изолированного жилого помещения № _____ от «___» _____ г. прекращенным с связи с окончанием срока его действия.

Выселить Ответчика и членов его семьи из жилого помещения, предоставленного Истцу по договору социального найма от «___» _____ г., без предоставления другого жилого помещения.

Приложения:

1. Копия договора социального найма от «___» _____ г.
2. Копия договора поднайма жилого помещения, предоставленного по договору социального найма от «___» _____ г.
3. Копия уведомления Истцом Ответчика о том, что договор поднайма жилого помещения с ним продлен не будет.
4. Квитанция об уплате госпошлины.
5. Копия искового заявления для Ответчика.

Дата подачи заявления: «___» _____ 20___ г.

Подпись Истца

□