

Исковое заявление о выселении гражданина в связи с бесхозяйственным обращением с жилым помещением

Между истцом и ответчиком был расторгнут брак. Истец является собственником жилого помещения. Ответчиком было сохранено право пользования жилым помещением на определенный срок. Истец просит выселить ответчика из жилого помещения, принадлежащего истцу, в связи с использованием ответчиком указанного жилого помещения не по назначению и бесхозяйственным обращением с жилым помещением, допускающим его разрушение.

В _____

(наименование суда)

Истец: _____

(ФИО)

_____ (место жительства и регистрации)

Ответчик: _____

(ФИО)

_____ (место жительства и регистрации)

Цена иска: _____

(сумма в рублях)

Исковое заявление

о выселении гражданина в связи с бесхозяйственным обращением с жилым помещением, допуском его разрушения

«__» _____ г. между Истцом и Ответчиком был расторгнут брак (свидетельство о расторжении брака № _____ от «__» _____ г., выдано _____).

Истец _____ (ФИО) на основании свидетельства о праве собственности № _____ от «__» _____ г. является собственником жилого помещения по адресу: _____.

Решением _____ районного (городского) суда _____ области (края, республики) № _____ от «___» _____ г. за Ответчиком было сохранено право пользования жилым помещением, принадлежащим Истцу, на срок _____.

На протяжении _____ (указать срок) Ответчик использует жилое помещение не по назначению: _____ (указать признаки использования жилого помещения не по назначению), бесхозяйственно обращается с жилым помещением, допуская его разрушение: _____ (указать признаки), что подтверждается актом осмотра жилого помещения, расположенного по адресу:

_____ от «___» _____ г.

Истец письменно предупредил Ответчика о недопустимости использования жилого помещения не по назначению и недопустимости бесхозяйственного обращения с жилым помещением, допускающего его разрушение. Ответчик на предупреждение не отреагировал.

Ответчику был назначен разумный срок для проведения ремонта жилого помещения. Ответчик без указания причин необходимый ремонт не проводит.

На основании изложенного, руководствуясь п. 2 ст. 35 ЖК РФ, ст. 131 и 132 ГПК РФ, прошу:

Выселить Ответчика из жилого помещения, принадлежащего Истцу, в связи с использованием Ответчиком указанного жилого помещения не по назначению и бесхозяйственным обращением с жилым помещением, допускающим его разрушение.

Приложения:

1. Копия решения _____ районного (городского) суда _____ области (края, республики) от «___» _____ г.

2. Копия акта осмотра жилого помещения, расположенного по адресу: _____, от «___» _____ г.

3. Копии письменного предупреждения Истцом Ответчика.

4. Копия выписки из домовой книги.

5. Квитанция об уплате госпошлины.

6. Копия искового заявления для Ответчика.

Дата подачи заявления: «___» _____ 20__ г.

Подпись Истца

□