

Исковое заявление о разделе жилого дома в натуре между собственниками

Истец является собственником доли дома. Собственниками остальной части дома являются ответчики. Между собственниками возникают споры о порядке пользования и владения домом. Истец просит разделить дом в натуре между собственниками. Назначить строительно-техническую экспертизу для определения возможных вариантов раздела дома.

В _____

(наименование суда)

Истец: _____

(ФИО)

(место жительства и регистрации)

Ответчики: _____

(ФИО)

(место жительства и регистрации)

(ФИО)

(место жительства и регистрации)

(ФИО)

(место жительства и регистрации)

Цена иска: _____

(сумма в рублях)

Исковое заявление

о разделе жилого дома в натуре между собственниками

Истец является собственником _____ доли дома по адресу:

_____.

Собственниками остальной части дома являются

_____ (указать ФИО и размер доли, принадлежащей каждому).

Между собственниками возникают споры о порядке пользования и владения домом. Соглашение о способе выдела доли Истца из общего имущества не достигнуто. Каждый собственник пользуется следующими строениями дома: _____ (ФИО собственников, перечень помещений и их размеры).

Такой порядок пользования строения сложился с _____ (указать, с какого времени).

Фактически Ответчик(и) пользуется(ются) частью строения, превышающей его (их)долю в доме.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 252 ГК РФ, прошу:

Разделить жилой дом по адресу: _____ в натуре между собственниками и выделить Истцу в собственность

_____ (указать, какие жилые помещения в соответствии с планом строения).

Назначить строительно-техническую экспертизу для определения возможных вариантов раздела дома.

Приложения:

1. Документы, подтверждающие права сторон на доли в доме (справка бюро технической инвентаризации дома, договор купли-продажи, дарения, мены, свидетельство о наследовании и т.д.).
2. Копия технического паспорта строения.
3. Квитанция об уплате госпошлины.
4. Копия искового заявления для Ответчика.

Дата подачи заявления: « ____ » _____ 20 ____ г.

Подпись Истца

□