

Исковое заявление о признании права собственности на гараж в порядке наследования

Истец состояла в браке с гражданином. Супруг истца умер. После смерти супруга открылось наследственное имущество в виде автомобиля и гаража. Истец является наследником первой очереди. Кроме истца, наследниками супруга являются их дети которые от принятия наследства отказались. В выдаче свидетельства о праве на наследство по закону на гараж отказано по причине отсутствия правоустанавливающих документов, подтверждающих регистрацию права собственности умершего на гараж. Супруг при жизни приобрел право собственности на вышеуказанный гараж, однако не успел в установленном законом порядке оформить право собственности на него. Истец просит признать ее принявшей наследственное имущество. Признать ха истцом право собственности на гараж.

В _____ городской суд _____
области

Истец: _____

Адрес: _____

Ответчики: _____

Адрес: _____

Адрес: _____

Третьи лица: Нотариус г. _____ области

Адрес: _____

Управление Федеральной Службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по _____
области

Адрес: _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании права собственности на гараж в порядке наследования
по закону

Я – Истец, _____, состояла в браке с _____, что подтверждается
свидетельством о заключении брака серии _____ номер _____, выданным _____ городским

бюро ЗАГСа _____ области _____ г.

_____ года мой супруг умер, что подтверждается свидетельством о смерти серии _____ номер _____, выданным _____ отделом ЗАГСа Главного Управления ЗАГСа _____ области _____ г.

После смерти супруга открылось наследственное имущество в виде:

- автомобиля марки _____, идентификационный номер (VIN): _____,

государственный регистрационный знак _____;

- гаража № _____, расположенного по адресу: _____.

Согласно ст. 1142 ГК РФ наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

Таким образом, я, _____, являюсь наследником имущества _____ первой очереди по закону. Кроме меня, наследниками моего супруга являются наши дети, _____ и _____, которые от принятия наследства отказались.

В соответствии с ч. 1 ст. 1152 ГК РФ для приобретения наследства наследник должен его принять.

Согласно ст. 1153 ГК РФ принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство.

В установленный законом шестимесячный срок я обратилась к нотариусу г. _____ области _____ с заявлением об открытии наследственного дела и выдаче свидетельства о праве на наследство по закону.

_____ года нотариусом г. _____ МО _____ выдано мне свидетельство о праве на наследство по закону на автомобиль, в выдаче свидетельства о праве на наследство по закону на гараж отказано по причине отсутствия правоустанавливающих документов, подтверждающих регистрацию права собственности умершего на гараж.

Вышеуказанный гараж был приобретен _____ путем вступления в члены ГСК и выплаты пая, что подтверждается справкой от _____ г.

Согласно п. 4 ст. 218 ГК РФ член жилищного, жилищно-строительного, дачного, гаражного или иного потребительского кооператива, другие лица, имеющие право на паенакопления, полностью внесшие свой паевой взнос за квартиру, дачу, гараж, иное помещение, предоставленное этим лицам кооперативом, приобретают право собственности на указанное имущество.

Таким образом _____ при жизни приобрел право собственности на вышеуказанный гараж, однако не успел в установленном законом порядке оформить право собственности на него.

В силу ст. 1112 ГК РФ в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности.

В силу ст. 1110 ГК РФ при наследовании имущество умершего (наследство, наследственное имущество) переходит к другим лицам в порядке универсального правопреемства, то есть в неизменном виде как единое целое и в один и тот же момент

Согласно п. 2 ст. 1152 ГК РФ принятие наследником части наследства означает принятие всего причитающегося ему наследства, в чем бы оно ни заключалось и где бы оно ни находилось.

На основании ст. 11 ГК РФ защиту нарушенных или оспоренных гражданских прав осуществляет в соответствии с подведомственностью дел, установленной процессуальным законодательством, суд. Статья 12 ГК РФ предусматривает защиту гражданских прав путем признания права.

Полагаю то обстоятельство, что я приняла часть наследственного имущества, дает основания считать меня принявшей все причитающееся мне наследство и признать за мной право собственности на гараж.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. ст. 11, 12, 1110, 1142, 1152, 1153 ГК РФ,

ПРОШУ:

1. Признать меня, _____, принявшей наследственное имущество, оставшееся после смерти _____, в виде гаража № _____, расположенного по адресу: _____.

2. Признать за мной, _____, право собственности на гараж № _____, расположенный по адресу: _____.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

Копия настоящего искового заявления – 4 экз.;

Копия свидетельства о заключении брака – 5 экз.;

Копия свидетельства о смерти – 5 экз.;

Копия свидетельства о праве наследство по закону – 5 экз.;

Копия справки от _____ г. – 5 экз.;

Копия членской книжки – 5 экз.;

Копия платежей по уплате налогов – 5 экз.;

Копия справки от _____ г. – 5 экз.;

Копия технического паспорта – 5 экз.;

Копия кадастрового паспорта – 5 экз.;

Квитанция об оплате госпошлины.

«__» _____ г. _____ / _____ /

☐