

Образец иска о выселении и снятии с регистрационного учета

Истец просит суд признать ответчицу утратившей право на жилую площадь. Обязать снять ее с регистрационного учета.

В _____ районный суд г. _____

Истец: _____

прож. _____

Представитель истца: _____

Ответчик: _____

Ответчик: УФМС РФ по РД по _____ району г. _____,

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

(о снятии с регистрационного учета и выселении)

Я, _____ постоянно проживаю по вышеуказанному адресу с _____ года. Домовладение по адресу г. _____, пр. _____, __ линия, д. __ принадлежало моему мужу, _____ на основании договора о предоставлении в бессрочное пользование от _____ года. После смерти в _____ года моего мужа, согласно свидетельства о праве на наследство от _____ года я являюсь владелицей.

В настоящее время в доме проживаем я, мои дочери _____, _____, _____, сын _____, племянницы _____, _____, _____, _____, невестка _____ и ответчица _____ с детьми _____.

В _____ года в доме была прописана моя сноха, гражданская жена моего сына _____ . Брак между ними в установленном порядке зарегистрирован не был.

С ответчицей мой сын разошелся в _____ года, так как дальнейшее совместное проживание с ней стало невозможным в силу неуравновешенного характера последней. В настоящее время мой сын создал другую семью и проживает по другому адресу. Ответчица с двумя детьми продолжает проживать совместно со мной. Старшая дочь _____ проживает отдельно совместно с отцом. Ответчица забрала дочь из школы после восьмого класса, не дав возможности получить даже среднее образование. Совместное проживание с ответчицей невозможно, так как _____ обладает неуравновешенным характером, регулярно устраивает скандалы с членами моей семьи, с соседями, кроме того, в дом

приходят ее сестры, которые так же скандалят со мной. Ответчица не несет бремени содержания дома, не оплачивает коммунальные услуги, не осуществляет уход за домом. Ответчица не является членом моей семьи, она никогда не состояла в зарегистрированном браке с моим сыном. Я не работаю, являюсь пенсионеркой, мне приходится платить за коммунальные услуги за большее число зарегистрированных в моем доме лиц.

Согласно ст.30 ЖК РФ «Собственник жилого помещения осуществляет права владения, пользования и распоряжения принадлежащим ему на праве собственности жилым помещением в соответствии с его назначением и пределами его использования». А так же согласно ст.31 ЖК РФ «...В случае прекращения семейных отношений с собственником жилого помещения право пользования данным жилым помещением за бывшим членом семьи собственника этого жилого помещения не сохраняется, если иное не установлено соглашением между собственником и бывшим членом его семьи...»

Вышеизложенное могут подтвердить свидетели, которых я прошу пригласить в суд

1. _____, прож. _____.
2. _____, прож. _____.
3. _____, прож. _____.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 83 ЖК РФ

П Р О Ш У:

Признать _____ утратившей право на жилую площадь в доме № ____, по _____, __ линия, в г. _____.

Обязать ПВС _____ района г. _____ снять _____, _____, _____ с регистрационного учета, т.е. выписать из дома № ____, по пр. _____, г. _____.

Приложение:

1. Копия искового заявления.
2. Домовая книга (копия).
3. Квитанция об уплате гос.пошлины.
4. Доверенность.
5. Квитанции оплаты коммунальных услуг.
6. Тех.паспорт (копия)
