

Исковое заявление о признании незаконным кадастрового плана и межевого дела

На основании Постановления Администрации города истцу предоставлен земельный участок под индивидуальное жилье. Истец обратилась в Кадастровую палату для получения кадастрового плана. В выдаче кадастрового плана истцу было отказано со ссылкой на то, что на данный участок кадастровый план уже выдан ответчику. Истец просит признать незаконным межевое дело и кадастровый план, выданный ответчику. Истребовать у ответчика полный кадастровый план и межевое дело на спорный земельный участок.

В _____ федеральный суд

г. _____

Истец: _____

прож. _____

Ответчик: Малое предприятие «_____»

Детская Республиканская больница.

Исковое заявление

о признании незаконным кадастрового плана
и межевого дела на земельный участок

На основании Постановления Администрации г. _____ от _____ г. № _____ мне предоставлен земельный участок № _____ площадью _____ кв. м. под индивидуальное жилье в МКР «_____».

Администрация города с учетом того, что земля являлась муниципальной, нашла возможным передать мне в собственность земельный участок на платной основе.

За земельный участок мною были внесены деньги.

Предоставление мне конкретного земельного участка было определено актами выноса в натуру границ земельного участка от _____ года.

Я обратилась в Кадастровую палату для получения кадастрового плана. В выдаче кадастрового плана мне было отказано со ссылкой на то, что на данный участок уже выдан кадастровый план малому предприятию «_____».

Кадастровый план и межевое дело МП «_____» выдано на основании несуществующего постановления администрации, т. е. ответчиком в кадастровую палату представлено решение

Президиума _____ городского совета н/д № _____ от _____ г.

Указанное решение отменено постановлением администрации г. _____ от _____ г.

Новое постановление о выделении земельного участка с включением моего земельного участка, а также акта отвода моего земельного участка малому предприятию « _____ », изданного Администрацией города не имеется.

При указанных обстоятельствах выдача малому предприятию « _____ » кадастрового плана и межевого дела на мой земельный участок является незаконным.

Незаконными действиями ответчиков нарушено мое право на земельный участок. Ответчики препятствуют мне в пользовании, владении моей собственностью.

По смыслу закона ст. 304 ГК РФ собственник вправе требовать устранения всяких нарушений его права, хотя бы эти нарушения и не были соединены с лишением владения.

В соответствии с ч. 2 п. 2 ст. 336. 36 Налогового Кодекса РФ , я как инвалид 2 группы освобождена от уплаты госпошлины при обращении в суд.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

Признать незаконным межевое дело и кадастровый план, выданный малому предприятию « _____ » за № _____.

Истребовать у ответчика полный кадастровый план и межевое дело на спорный земельный участок, а также документы о выделении земельного участка МП « _____ » в районе Детской Республиканской больницы.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Копия искового заявления
2. Копия Постановления Администрации г. _____ № _____ от _____ г.
3. Копия акта выноса в натуру границ земельного участка
4. Копия топографического плана.
5. Копия решения от _____ г. № _____
6. Копия постановления Администрации г. _____ от _____ г. № _____

□