

# Иск о признании нуждающимся в улучшении жилищных условий образец

Истцы в составе из трех человек занимают однокомнатную квартиру. Один из истцов является инвалидом. Договор жилья в собственности, либо на праве пользования у истцов не имеется. Истцам было отказано в постановке на жилищный учет как нуждающихся в получении жилого помещения. Действия должностных лиц, отказывающих в принятии истцов на жилищный учет, нарушают их конституционные, гражданские и жилищные права. Истцы просят суд признать их нуждающимися в получении жилого помещения и обязать ответчика принять истцов на жилищный учет.

В \_\_\_\_\_ районный суд города \_\_\_\_\_

Истцы: 1) \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_

1. \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_

Ответчик: Управления Департамента жилищной политики и жилищного фонда города \_\_\_\_\_ в ВАО

\_\_\_\_\_

Исковое заявление

о признании нуждающимися в получении жилого помещения и постановке на жилищный учет

Истцы в составе семьи из трёх человек, \_\_\_\_\_, супруги- \_\_\_\_\_ и сына - \_\_\_\_\_, зарегистрированы по месту жительства по адресу: \_\_\_\_\_, где занимают однокомнатную квартиру площадью жилого помещения \_\_\_\_ кв.м. жилой площадью \_\_\_\_ кв.м, на основании договора передачи жилья в собственность.

\_\_\_\_\_ Является инвалидом 2-ой группы (онкология), что подтверждается справкой серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ на срок – Бессрочно (Приложение №\_\_).

Другого жилья в собственности, либо на праве пользования у Истцов не имеется. Согласно п. 4 ч. 2 ст. 51 ЖК РФ гражданами, нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, признаются (далее - нуждающиеся в жилых помещениях) являющиеся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма, членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма или собственниками жилых помещений, членами семьи собственника жилого помещения, проживающими в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно, и не имеющими иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности. Перечень соответствующих заболеваний устанавливается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

Как следует из Постановления Правительства РФ от 16.06.2006 N 378 "Об утверждении перечня тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире" к числу таковых заболеваний, дающих право на улучшение жилищных условий, относятся онкологические заболевания.

При этом соответствие учетной нормы, приходящейся на каждого из членов семьи, не имеет

правового значения.

Несмотря на это обстоятельство, Истцам было отказано в постановке на жилищный учет как нуждающихся в получении жилого помещения (приложение №\_\_).

Действия должностных лиц, отказывающих в принятии меня и членов моей семьи на жилищный учет, нарушают конституционные, гражданские и жилищные права Истцов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 3, 131, 132 ГПК РФ,

ПРОШУ:

1. Признать Истцов нуждающимися в получении жилого помещения.
2. Обязать Ответчика принять Истцов в составе семьи из \_\_-х человек на жилищный учет в городе \_\_\_\_\_.

Приложения:

1. Копия искового заявления;
2. Квитанция об оплате государственной пошлины;
3. Выписка из домовой книги;
4. копия финансово- лицевого счета;
3. Копия справки \_\_\_\_\_;
4. Копия письма от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ г. Подпись \_\_\_\_\_