

Образец искового заявления об устранении препятствий в пользовании жилым помещением и вселении

Согласно выписки из протокола заседания жилищной комиссии решено предоставить истцу в качестве служебного жилья с учетом права на дополнительную площадь две комнаты на состав семьи из двух человек. Однако в спорное жилое помещение истец и члены его семьи до настоящего времени не вселились в связи с тем, что ответчики чинят препятствия в пользовании спорным жилым помещением. Истец просит суд обязать ответчиков не чинить препятствия в пользовании жилым помещением в виде двух комнат и вселить истца на основании договора в жилое помещение, в виде двух комнат.

В _____ районный суд г. _____

истец: _____

Представитель истца:

ответчики:

ВУНЦ «Общевойсковая Академия Вооруженных сил Российской Федерации»

Госпошлина: на основании п. 3 ч. 1 ст. 333.19
Налогового кодекса РФ составляет _____ рублей

Исковое заявление
об устранении препятствий в пользовании жилым помещением
и вселении в жилое помещение

Согласно выписки из Протокола № __ заседания жилищной комиссии _____
« _____ » от _____ года решено предоставить мне – капитану
_____ в качестве служебного жилья с учетом права на дополнительную площадь две
комнаты (общая площадь _____ кв.м) в коммунальной квартире № __, расположенной по
адресу: _____ на состав семьи из двух человек.
На основании Договора № _____ от _____ г., заключенного между _____
« _____ » и мной - _____, _____ « _____ » предоставляет,
а я принимаю во временное пользование жилое помещение, расположенное по адресу:

В соответствии со ст. 92 ЖК РФ к жилым помещениям специализированного жилищного фонда (далее - специализированные жилые помещения) относятся служебные жилые помещения.

Согласно ст. 99 ЖК РФ специализированные жилые помещения предоставляются на основании решений собственников таких помещений (действующих от их имени

уполномоченных органов государственной власти или уполномоченных органов местного самоуправления) или уполномоченных ими лиц по договорам найма специализированных жилых помещений, за исключением жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан, которые предоставляются по договорам безвозмездного пользования. Однако в спорное жилое помещение я и члены моей семьи до настоящего времени не вселились в связи с тем, что ответчики - _____, _____ чинят препятствия в пользовании спорным жилым помещением.

На основании приказа № _____ от _____ г. Начальника Военно-Инженерной Академии _____ зачислен в списки личного состава Военно-Инженерной Академии, а _____ г. ответчику – _____ было выдано направление на заселение на жилую площадь из двух комнат в трехкомнатной квартире, расположенной по адресу:

Приказом Директора ФСБ России от _____ г. _____ был переведен к новому месту службы, в связи с чем приказом начальника Общевоинской Академии Вооруженных сил РФ от _____ г. исключен из списков личного состава Академии.

Таким образом, Р _____ не состоит в трудовых отношениях с _____ « _____ ».

Спорное жилое помещение было предоставлено мне – _____ и членам моей семьи.

На основании доверенности от _____ г., выданной начальником _____ « _____ » - _____, Я - _____, преподаватель кафедры № _____ « _____ », уполномочен представлять интересы _____ « _____ » в отношении спорного жилого помещения.

На основании ст. 103 ЖК РФ в случаях расторжения или прекращения договоров найма специализированных жилых помещений граждане должны освободить жилые помещения, которые они занимали по данным договорам. В случае отказа освободить такие жилые помещения указанные граждане подлежат выселению в судебном порядке без предоставления других жилых помещений, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 102 настоящего Кодекса и частью 2 настоящей статьи.

Решением _____ районного суда г. _____ от _____ года по исковому заявлению _____ « _____ » к _____,

_____ о прекращении права пользования жилым помещением, выселении удовлетворены иски требования _____ « _____ »

Решением суда постановлено: прекратить право пользования _____, _____ служебным жилым помещением в виде двух комнат площадью _____ кв.м и _____ кв.м в трехкомнатной квартире, расположенной по адресу: _____

Выселить _____, _____ из служебного жилого помещения в виде двух комнат площадью _____ кв.м и _____ кв.м в трехкомнатной квартире, расположенной по адресу:

Решение суда вступило в законную силу. Выдан исполнительный лист по делу № _____ от _____ года.

Согласно Постановлению № _____ о возбуждении исполнительного производства от _____ г. возбуждено исполнительное производство и ответчик – _____ обязан в течение 2 дней добровольно освободить жилое помещение, однако в настоящее время _____ и члены его семьи продолжают незаконно проживать на спорной жилой площади.

На все мои требования об освобождении жилого помещения, устранении препятствий в пользовании жилым помещением ответчики отвечают категорическим отказом.

В соответствии с заявлением _____ Начальника _____ « _____ » генерала-майора _____ об отсрочке исполнения судебного акта Судебному приставу исполнителю _____ районного отдела судебных приставов Управления Федеральной службы судебных приставов по г. _____ от _____ года _____ и членам его семьи предоставлена отсрочка на выселение до _____ года.

В связи с чем ранее выданная мне доверенность для представления интересов _____ « _____ » во всех судебных органах, ССП-исполнителей в отношении жилого

