

# Образец искового заявления о взыскании ущерба причиненного заливом квартиры

По вине ответчика произошел залив квартиры, вследствие чего истцу был причинен материальный ущерб. Истец обращалась к ответчице с просьбами решить вопрос, однако ответчица отказалась как-либо возместить причиненный ущерб. Истец просит взыскать с ответчика сумму материального ущерба, сумму оплаты за проведение экспертизы. Взыскать судебные расходы и компенсацию морального вреда.

Мировому судье с/у № \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ района г. \_\_\_\_\_

Истец: \_\_\_\_\_  
прож. \_\_\_\_\_

Представитель истца: \_\_\_\_\_, КА « \_\_\_\_\_ », \_\_\_\_\_

Ответчик: \_\_\_\_\_  
прож. \_\_\_\_\_

## ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

(о взыскании ущерба, причиненного заливом квартиры)

Я, \_\_\_\_\_ проживаю по вышеуказанному адресу. Моя квартира расположена на четвертом этаже. Квартира № \_\_\_\_ расположенная этажом выше, принадлежит на праве собственности ответчику \_\_\_\_\_ По вине ответчика \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года произошел залив моей квартиры, вследствие чего мне был причинен материальный ущерб. На место приходили работники ЖЭУ-\_\_\_\_, обследовали мою квартиру, установили, что залив произошел из-за халатности хозяйки квартиры № \_\_\_\_ и составили акт.

Вследствие залива, полностью пришел в негодность ремонт в двух комнатах и коридоре, были испорчены паркетные полы.

Я обращалась к ответчице \_\_\_\_\_ с просьбами решить вопрос, однако ответчица отказалась как-либо возместить причиненный ущерб.

Согласно акту экспертного исследования сумма ущерба составила \_\_\_\_\_ рублей. За проведение экспертизы я оплатила \_\_\_\_\_ рублей.

В соответствии со ст.30 ЖК РФ «... Собственник жилого помещения обязан поддерживать данное помещение в надлежащем состоянии, не допуская бесхозяйственного обращения с ним, соблюдать права и законные интересы соседей, правила пользования жилыми помещениями, а также правила содержания

общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме».

Вследствие произошедшего залива мне так же был нанесен моральный вред, который я оцениваю в \_\_\_\_\_ рублей.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

Взыскать с \_\_\_\_\_ сумму материального ущерба в размере \_\_\_\_\_ рублей, сумму оплаты за проведение экспертизы \_\_\_\_\_ рублей.

Взыскать судебные расходы в виде оплаты услуг адвоката \_\_\_\_\_ рублей, сумму оплаченной гос.пошлины \_\_\_\_\_ рублей.

Взыскать с ответчицы \_\_\_\_\_ рублей в качестве возмещения морального вреда.

Истец \_\_\_\_\_

Приложение:

Копия заявления

Квитанция гос.пошлины

Акт ЖЭУ

Акт экспертного исследования

Квитанция оплаты экспертизы

Квитанция оплаты услуг адвоката

Доверенность

□