

# Исковое заявление о признании отказа в предоставлении земельного участка неправомерным

Истец возвел домовладение. С момента возведения и по сей день он со своей семьей в нем проживает. В БТИ города истцом на дом был оформлен технический паспорт. Решением федерального суда за истцом признано право собственности на строение. Решением управление архитектуры истцу отказало в предоставлении указанного земельного участка сославшись на то, что данный участок расположен на опасной оползневой зоне. Истец не согласен с этим решением, считает его незаконным и необоснованным. Истец просит признать решение Управления архитектуры неправомерным.

□

В \_\_\_\_\_ федеральный суд г. \_\_\_\_\_

Истец: \_\_\_\_\_, прож.  
\_\_\_\_\_

Ответчик: Управление архитектуры г. \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_

Исковое заявление

о признании отказа в предоставлении земельного участка неправомерным.

Домовладение, расположенное по адресу \_\_\_\_\_, я возвел еще в начале \_\_\_\_\_ г. С этого времени и по сей день я со своей семьей в ней проживаю. В тот же период в БТИ г. \_\_\_\_\_ мною на дом был оформлен технический паспорт.

Домовладение расположено на участке общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

Решением \_\_\_\_\_ федерального суда г. \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. за мной признано право собственности на строение общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м. На основании данного решения \_\_\_\_\_ г. я получил Свидетельство о праве собственности.

В \_\_\_\_\_ г. я обратился в Управление архитектуры г. \_\_\_\_\_ с заявлением о предоставлении мне в собственность земельного участка размером \_\_\_\_\_ кв.м., расположенное по адресу п. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_ . В управлении архитектуры мне сказали, что мне необходимо получить заключение ГУП РЦ «\_\_\_\_\_»

В \_\_\_\_\_ г. я обратился в Дагестанский Республиканский центр государственного мониторинга геологической среды (РЦ \_\_\_\_\_) для проведения инженерно-геологического обследования земельного участка и представил данное заключение в Управление архитектуры.

На основании заключения за № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. ГУП РЦ \_\_\_\_\_ считает возможным строительство на выделенном участке по ул \_\_\_\_\_ одноэтажного дома облегченной конструкции. Решением за № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. Управление архитектуры отказало мне в предоставлении указанного земельного участка сославшись на то, что данный участок расположен на опасной оползневой зоне горы \_\_\_\_\_.

Я не согласен с этим решением, считаю его незаконным и необоснованным.

На основании выше изложенного и в соответствии со ст. 254 ГПК РФ:

Прошу:

Признать решение Управления архитектуры г. \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. неправомерным.

Приложение

1. Копия искового заявления
2. Копия решения суда от \_\_\_\_\_ г.
3. Копия Свидетельства о государственной регистрации от \_\_\_\_\_ г.
4. Копия Заключения ГУП РЦ «\_\_\_\_\_» за № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.
5. Копия решения Управления архитектуры за № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.
6. Копия выписки из технического паспорта
7. Копия квитанции об уплате госпошлины.