

Исковое заявление о взыскании ущерба причиненного заливом квартиры

По вине ответчика произошел залив квартиры истца, вследствие чего ей был причинен материальный ущерб. Истец обращалась к ответчице с просьбами решить вопрос, однако ответчица отказалась как-либо возместить причиненный ущерб. Истец просит взыскать с ответчицы сумму материального ущерба и возмещение морального вреда.

Мировому судье с/у № ____
_____ района г. _____

Истец: _____
прож. _____

Представитель истца: _____

Ответчик: _____
прож. _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

(о взыскании ущерба, причиненного заливом квартиры)

Я, _____ проживаю по вышеуказанному адресу. Моя квартира расположена на четвертом этаже. Квартира № ____ расположенная этажом выше, принадлежит на праве собственности ответчику _____ По вине ответчика _____, _____ года произошел залив моей квартиры, вследствие чего мне был причинен материальный ущерб. На место приходили работники ЖЭУ- __, обследовали мою квартиру, установили, что залив произошел из-за халатности хозяйки квартиры № ____ и составили акт.

Вследствие залива, полностью пришел в негодность ремонт в двух комнатах и коридоре, были испорчены паркетные полы.

Я обращалась к ответчице _____ с просьбами решить вопрос, однако ответчица отказалась как-либо возместить причиненный ущерб.

Согласно акту экспертного исследования сумма ущерба составила _____ рублей. За проведение экспертизы я оплатила _____ рублей.

В соответствии со ст.30 ЖК РФ «... Собственник жилого помещения обязан поддерживать данное помещение в надлежащем состоянии, не допуская бесхозяйственного обращения с ним, соблюдать права и законные интересы соседей, правила пользования жилыми помещениями, а также правила содержания

общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме».

Вследствие произошедшего залива мне так же был нанесен моральный вред, который я оцениваю в _____ рублей.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

Взыскать с _____ сумму материального ущерба в размере _____ рублей, сумму оплаты за проведение экспертизы _____ рублей.

Взыскать судебные расходы в виде оплаты услуг адвоката _____ рублей, сумму оплаченной гос.пошлины _____ рублей.

Взыскать с ответчицы _____ рублей в качестве возмещения морального вреда.

Истец _____

Приложение:

Копия заявления

Квитанция гос.пошлины

Акт ЖЭУ

Акт экспертного исследования

Квитанция оплаты экспертизы

Квитанция оплаты услуг адвоката

Доверенность

□