

Исковое заявление о признании имущества совместно нажитым

Истец с ответчиком стали жить в гражданском браке. Ввиду несовместимости характеров совместная жизнь, супругов, не сложилась, и их брак распался, что подтверждается свидетельством о расторжении брака. Общих детей от брака не имеется. После расторжения брака между истцом и ответчиком возник спор о разделе совместно нажитого имущества, так как в период брака нами было нажито совместное имущество. Соглашения о добровольном разделе имущества не достигнуто. Брачный договор не заключался. Истец просит суд произвести раздел совместно нажитого имущества.

□

В _____ городской суд
_____ области,

Истец: _____
прож., _____

Ответчик: _____
прож., _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании имущества общей совместной собственностью супругов

С _____ года мы с ответчицей стали жить в гражданском браке, вели совместное хозяйство.
_____ года наш брак был официально зарегистрирован.

Ввиду несовместимости характеров совместная жизнь, с ответчицей, не сложилась, и наш брак распался, что подтверждается свидетельством о расторжении брака. Общих детей от брака не имеем.

После расторжения брака между нами возник спор о разделе совместно нажитого имущества, так как в период брака нами было нажито совместное имущество. Соглашения о добровольном разделе имущества нами не достигнуто. Брачный договор не заключался.

В _____ году мною, а также ответчицей _____ были приобретены земельные участки № _____ и № _____, по _____ кв. метров каждый, расположенные по адресу: _____

Право собственности на участки нами было оформлено в _____ году, участок № _____ оформлен на мое имя, а участок № _____ на ответчицу.

В этом же, _____ году мы с ответчицей на границе двух наших участков возвели деревянный двухэтажный дом, общей площадью _____ кв. метра.

Первый этаж дома состоит из двух комнат – гостиная и спальня, кухня, терраса. На втором этаже у нас

расположен чердак.

В строительство дома вкладывали деньги совместно в виду чего, указанное имущество является совместным и подлежит разделу.

Факт совместного фактического проживания в брачных отношениях с _____ года могут подтвердить свидетели.

Согласно ст. 254 ГК РФ раздел общего имущества между участниками совместной собственности, а также выдел доли одного из них могут быть осуществлены после предварительного определения доли каждого из участников в праве на общее имущество.

В соответствии со ст. 34 п.2 СК РФ совместным имуществом супругов признается имущество, нажитое в период брака независимо от того, на кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства.

Пунктом 1 ст.39 Семейного кодекса РФ установлено, что при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между супругами. Таким образом, мне принадлежит __ доли в праве совместной собственности на спорное имущество, всего на сумму _____

На основании изложенного и в соответствии со ст.38,39 СК РФ, ст. 131, 132 ГПК РФ

ПРОШУ:

Произвести раздел жилого дома, расположенного по адресу, _____ и состоящего из 2-х жилых комнат (____ кв.м., _____ кв.м.), коридора, кухни и террасы.

Признать за _____ право собственности на 1/2 долю в праве общей долевой собственности на спорное домовладение.

Признать за _____ право собственности на 1/2 долю в праве общей долевой собственности на спорное домовладение.

Приложение: копия искового заявления;

копия свидетельства о расторжении брака.

копия договора купли-продажи земельного участка № _____;

копия передаточного акта;

копия свидетельства о гос. регистрации права на з/у;

копия свидетельства о гос. регистрации права собственности на домовладение;

копия технического паспорта.

« » _____ г. _____ / _____ /

□