

Иск о взыскании задолженности

Ответчица является собственником земельного участка. Она является членом СНТ. Ответчица не оплачивает членские взносы члена СНТ по неуважительным причинам, в результате чего за ней по неизвестным причинам образовалась задолженность по уплате членских взносов. Истец просит взыскать с ответчика задолженность по уплате членских взносов.

_____ районный суд города _____

ИСТЕЦ Садоводческое Некоммерческое товарищество « ___ »

ОТВЕТЧИК _____

ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

о взыскании задолженности

Ответчица является собственником земельного участка № _____, расположенного по адресу: _____ (свидетельство о праве собственности № _____ от _____ г., кадастровый номер _____). Кроме этого, _____ является членом СНТ « ___ ».

С _____ года ответчица не оплачивает членские взносы члена СНТ по неуважительным причинам, в результате чего за ней по неизвестным причинам образовалась задолженность по уплате членских взносов за _____ год в размере _____ руб.

Кроме этого, в соответствии с п.7.7. Устава СНТ « ___ », в случае просрочки по платежам, на величину задолженности за каждый день просрочки начисляется пени, исходя из ставки рефинансирования, установленной Центральным банком РФ и действующей на день погашения задолженности. При этом, при исчислении величины задолженности применяются тарифы и взносы, действующие на момент погашения задолженности. За период с _____ года по _____ г. пени составили _____ руб.

Согласно ст. 210 ГК РФ, собственник несёт бремя содержания принадлежащего ему имущества.

В силу п.1,6 ч.2 ст. 19 Федерального закона «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» № 66-ФЗ, член садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения обязан нести бремя содержания земельного участка и бремя ответственности за нарушение законодательства, а также своевременно уплачивать членские и иные взносы, предусмотренные настоящим Федеральным

законом и уставом такого объединения, налоги и платежи.

Поскольку ответчица нарушает обязанности члена СНТ «_____», предусмотренные ГК РФ, Федеральным законом «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» и Уставом СНТ, добровольно задолженность не погашает, считаем необходимым взыскать сумму задолженности и пени в судебном порядке.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

Взыскать с _____ в пользу СНТ «_____» задолженность по уплате членских взносов в размере _____ руб. и пени в размере _____ руб., а всего взыскать _____ руб.

Приложение:

1. Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ.
2. Копия свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе.
3. Копия Устава СНТ «_____»
4. Копия выписки из протокола № __ общего собрания членов СНТ «_____».
5. Копия списка членов СНТ «_____».
6. Копия Постановления главы Администрации Можайского района.
7. Копия кадастровой выписки о земельном участке.
8. Копия списка членов СНТ «_____» на выдачу свидетельств о праве собственности на землю.
9. Копия акта СНТ «_____».
10. Расчёт исковых требований.
11. Ходатайство об отсрочке уплаты госпошлины.

«_____» _____ Г.

□